



# 最后报价

附件 10：报价一览表

序号	项目名称	长沙永康物业映悦星府小区保洁和绿化服务业务外包项目	政府采购编号 JKCG-F202407170010
			招标备案编号 CSJKQXESXM-2024100
			委托代理编号 XTYC2024-07-30
1	服务内容	<p><b>1.1 保洁服务：</b></p> <p>1.1.1 室内公共区域：包含地面及墙面、通道地面墙面、电梯、消防通道、楼梯、公共洗手间、各管井、强电井、弱电井、标识牌、指示牌、场内各种陈列道具、门、框、玻璃门、天花、风口、地下停车场及天花管道、排水沟渠、沙井、隔油排污井、物业及运营单位配套办公管理用房等。</p> <p>1.1.2 室外区域：包含外围广场、商铺前坪、道路、停车位、建筑小品、公共娱乐康体设施、公用设备设施外观、水系、排水沟渠、沙井、外围雨篷、1F 外围墙身及玻璃幕墙（5 米以下）、绿化带白色垃圾等。</p> <p>1.1.3 生活垃圾收集：公共区域垃圾收集、分类、清运至垃圾房。</p> <p>1.1.4 垃圾房的垃圾处理：由乙方负责联系县环卫局指定车辆及时清运垃圾。</p> <p>1.1.5 垃圾房的清洁、管理：根据情况清洗，保持整洁；爱护设备，防止人为损坏。</p> <p>1.1.6 公共区域四害消杀：每年的 4—10 月为四次/月，其余月份为二次/月（每次均需使用烟雾机、水雾机消杀）。</p> <p><b>1.2 绿化服务：</b></p> <p>1.2.1 水量：根据季节、气候、草皮生长期、植物品种决定时间及浇水量。</p> <p>1.2.2 施肥：根据土质、植物生长期、植物品种和培植需要决定施肥种类及用量。</p> <p>1.2.3 清除杂草及松土：根据季节、草坪生长状况进行杂草清除及相应的松土以利于草皮生长和规范。</p> <p>1.2.4 修枝整形：根据植物形状，以利观赏为目的，根据品种及生长情况等因素进行修剪整形。</p> <p>1.2.5 除虫：根据虫害发生规律实施综合治理。</p> <p>1.2.6 定期洗尘：定期对草坪及树木用水清洗，防止尘土飞扬。</p> <p>1.2.7 各类植物无枯萎、凋谢现象，所有绿植无论何种原因枯萎，乙方应负全部责任，并无条件补栽（乔木除外）到位</p> <p>1.2.8 草坪修剪整齐、无高低不平现象。</p> <p>1.2.9 枝叶修剪齐整、无杂乱现象。</p> <p>1.2.10 草坪无垃圾、杂物，禁止人为踩踏影响美观。</p> <p>1.2.11 各类植物无病虫害。</p> <p><b>1.3 根据甲方要求开展应急防控工作。</b></p> <p>1.4 大型活动能随时抽调 20 人以上的保洁队伍进场。</p> <p>1.5 法律法规政策规定的及甲方要求的其他工作。</p> <p>1.6 协助定期清理绿化带杂草。</p>	

招标代理机构复核人：冯浩



2	投标报价	大写：人民币 壹佰伍拾壹万壹仟零肆拾 元 小写：¥ 1511040.00 元
3	合同履约期限	两年（自合同签订时起算）
4	项目负责人	梁虹
5	备 注	包含人工、工具耗材、服务、管理、税费等所有费用

供应商名称（盖单位章）： 湖南天勤环境管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）： 梁虹

日期： 2024 年 9 月 18 日

招标代理机构复核人： 冯浩

## 分项报价表

项目名称：长沙永康物业映悦星府小区保洁和绿化服务业务外包项目

政府采购编号：JKCG-F202407170010

序号	岗位名称	数量	单价（元）/月/岗位
1	环境主管岗	1	3785.00
2	楼道内保洁岗	9	3785.00
3	外围岗	1	3785.00
4	垃圾转运岗	1	3785.00
5	地下车库保洁岗	2	3785.00
6	绿化岗	2	4985.00
小计		16	755520.00 元/一年
			1511040.00 元/两年

供应商名称（盖单位章）：湖南天勤环境管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：何丹

日期：2024 年 9 月 18 日

招标代理机构复核人：冯浩