

十五、最后报价

说明：1、最后报价按第二章磋商须知第 30 条规定提供，格式按七、报价一览表及报价文件附件 9、附件 9-1 自行提供（最后报价不装入响应文件中，开标时另行提供）。

2、最后报价需填列报价一览表和分项价格表。

3、最后报价需提供纸质文件一式两份，胶装。

（一）最后报价一览表（服务类适用）

项目名称	长沙市天心国资发展集团有限公司合并范围内资产公允价值评估服务采购项目	政府采购编号	TXCG-F202312260025
		采购代理编号	DHHNZB-CG-2362
服务内容	<p>1、服务范围：对“长沙市天心国资发展集团有限公司及各子公司”名下各类资产评估。当前需评估资产：详见附件《资产清单》，最终根据发包人实际需求为准。</p> <p>2、服务质量：工作流程及成果文件深度符合国家、行业规范要求。</p> <p>3、成果交付时间和地点 交付时间：以采购人与成交供应商合同约定的时间节点分别提交各阶段评估成果电子版、正式盖章签字的纸质版。 交付地点：天心区</p> <p>4、验收标准 (1) 评估报告符合相关行业标准，能满足政府主管部门审核审批，达到办理相关行政审批手续的要求。若项目验收国家有强制性规定的，则按国家规定执行，验收费用由中标人承担，验收审批报告作为申请付款的凭证之一。 (2) 验收过程中产生纠纷的，由质量技术监督部门认定的检测机构检测，如为中标人原因造成的，由中标人承担检测费用；否则，由采购人承担。 (3) 项目验收不合格，由中标人返工直至合格，有关返工、再行验收，以及给采购人造成的损失等费用由中标人承担。连续两次项目验收不合格的，采购人可终止合同，另行按规定选择其他供应商采购，由此带来的一切损失由中标人承担。</p>		
报价	大写：人民币 <u>伍拾玖万陆仟</u> 元/年，两年合计 <u>壹佰壹拾玖万贰仟</u> 元。 小写：¥： <u>596,000.00</u> 元/年，两年合计 <u>1,192,000.00</u> 元。		
合同周期	委托人提供全部评估申报材料后 10 个工作日内完成委托人委托的评估工作。 评估基准日 2023. 12. 31/2024. 12. 31，两个年度按次评估。		
项目负责人	刘芳		
备注	/		

供应商（盖单位章）：北京合佳资产评估有限公司

法定代表人或其委托代理人签字：

日期：2024 年 1 月 5 日



扫描全能王 创建

(二) 分项报价表

项目名称：长沙市天心国资发展集团有限公司合并范围内资产公允价值评估服务采购项目

包号： / 金额单位：元

序号	服务名称	品目分类	计量单位	具体要求说明	单价	数量	小计	政策功能编码	备注
1	长沙市天心国资发展集团有限公司合并范围内资产公允价值评估服务采购项目	对天心国资集团合并范围内投资性房地产进行公允价值评估	元/年	对上述资产进行市场价值、经营价值的评估，并出具评估报告	200,000.00	2	400,000.00	C0805	
2	长沙市天心国资发展集团有限公司合并范围内资产公允价值评估服务采购项目	对新划拨资产进行公允价值评估	元/年	对上述资产进行市场价值、经营价值的评估，并出具评估报告	200,000.00	2	400,000.00	C0805	
3	长沙市天心国资发展集团有限公司合并范围内资产公允价值评估服务采购项目	对使用年限不确定的无形资产、商誉进行减值测试	元/年	对上述资产进行市场价值、经营价值的评估，并出具评估报告	196,000.00	2	392,000.00	C0805	
合计		小写：¥： 1,192,000.00 元， 大写：人民币壹佰壹拾玖万贰仟元							

报价金额合计：小写：¥： 596,000.00 元/年，两年合计：1,192,000.00 元

大写：人民币伍拾玖万陆仟元/年，两年合计：壹佰壹拾玖万贰仟元

说明：

1、本表包含磋商文件第四章《采购需求》或其他部分对该项目所有要求的详细报价。“合计”及“报价金额合计”应与附件 9-1《报价一览表》“报价”一致；栏目“单价”为综合单

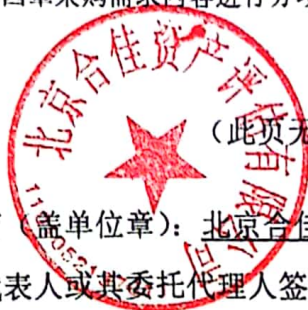


扫描全能王 创建

价，应包含所有隐含的管理费、税金和利润等其他费用，并在“具体要求说明”中注明分类项取费标准和其他费用的计费率和金额。

2、“服务名称”是指整包分项服务的内容，品目分类是指分项服务费用构成的明细分类项。

3、根据第四章采购需求内容进行分项报价。



(此页无正文，为签章页)

供应商（盖单位章）：北京合佳资产评估有限公司

法定代表人或其委托代理人签字：

刘芳

日期：2024 年 1 月 5 日



竞争性磋商询标答疑记录一答复

长沙市天心国资发展集团有限公司合并范围内资产公允价值评估服务采购项目

一年 59.63元整 (伍拾玖万陆仟元整)
二年 119.23元整 (壹佰壹拾玖万贰仟元整)
共 119.23元整 (壹佰壹拾玖万贰仟元整)

投标人名称：北京合佳资产评估有限公司

授权代表（签名）：曾平

2024 年 1 月 5 日

说明：各投标人答复，用信封密封，按规定时间统一提交。

