

三、开标一览表

项目编号：XSCG-202307070057

金额单位：人民币元

序号	标段号	服务名称	投标价格		服务期
			单价（元/年）	总价（元/三年）	
1	CSCG202307 17-01	长沙县实验中学物业管理服务采购项目	1427966	4283898	三年，合同一年一签。
<p>投标总价（元/年）（已包含价格折扣）： 小写：<u>1427966 元</u> 大写：<u>壹佰肆拾贰万柒仟玖佰陆拾陆元整</u></p> <p>投标总价（三年/元）（已包含价格折扣）： 小写：<u>4283898 元</u> 大写：<u>肆佰贰拾捌万叁仟捌佰玖拾捌元整</u></p> <p>备注：投标文件“十三、电子开标一览表”中仅填写一年的总价，单位为：元/年</p>					

备注：（1）应按照第二章第 14.1 款的要求报价。

（2）供应商的价格折扣应当直接在投标总价中给出。

供应商名称（盖单位章）：湖南保利天创物业发展有限公司

日期：2023 年 8 月 28 日

四、分项价格表

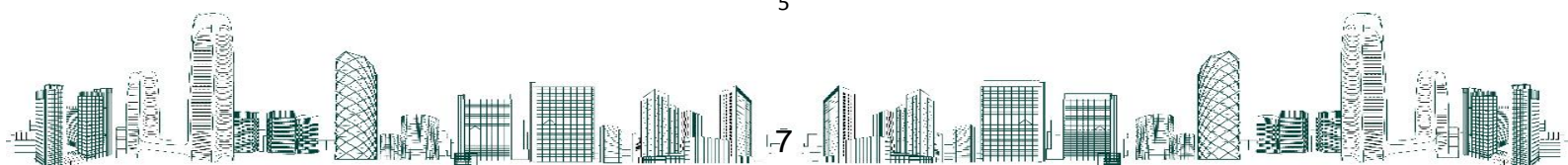
1、分项报价表说明

备注：（1）本表应对应“开标一览表”。投标人如果不提供分项报价明细表，其投标无效。

（2）不得填写“免费”或“赠与”，也不得进行“零”报价，否则投标无效。

（3）投标人在提交投标文件的截止时间前修改“开标一览表”中的投标报价的，本表相应内容应同时修改。否则，分项报价按投标报价修改的相同比例进行调整，其风险由投标人自己承担。

说明：本项目采用总价费用包干方式。我司根据项目要求和现场情况，对该项目按保洁、安保、设施设备等进行细化报价；我司一旦中标，在项目实施中出现任何遗漏，均由我司免费提供，采购人不再支付任何费用。

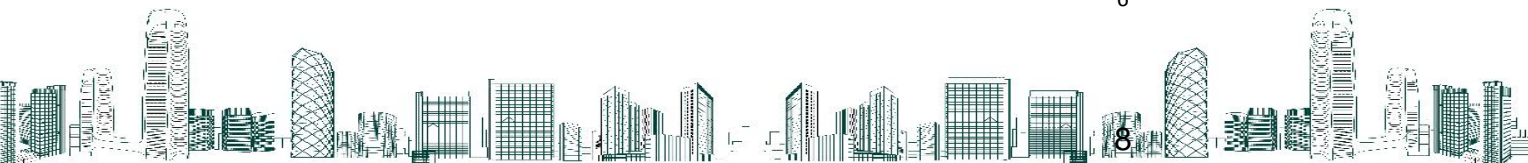


2、分项报价表

项目编号:CSCG20230717

金额单位: 元

分项名称	单位	规格型号	品牌产地	数量	单价(元)	预算单价	总价(元)	预算总价
						(元)		(元)
1. 人工成本	元/年	项目配备 27 人, 包括人员工资、福利、社会保险、意外险等费用	湖南长沙	3	1301400	1431000	3904200	4293000
2. 保洁费用	元/年	日常作业所需工具、耗材等费用	湖南长沙	3	9600		28800	
2.1 保洁费用-工具	元/年	日常作业所需工具	湖南长沙	3	2400		7200	
2.2 保洁费用-耗材	元/年	日常作业所需耗材	湖南长沙	3	7200		21600	
3. 安保费用	元/年	日常工作所需用具等费用	湖南长沙	3	3600		10800	
4. 绿化费用	元/年	日常工作所需用具	湖南长沙	3	4800	14400		



		等费用					
5. 设施设备费用	元/年	日常作业所需设施设备	湖南长沙	3	9600		28800
6. 办公费用	元/年	办公用品、通讯、交通费用	湖南长沙	3	4800		14400
7. 管理	元/年	合理利润及管理费用	湖南长沙	3	13338		40014
8. 税金	元/年	法定税收	湖南长沙	3	80828		242484
合计报价							4283898
投标人名称（盖单位章）： <u>湖南保利天创物业发展有限公司</u>							

注：预算单价及预算总价为长沙市政府采购网该项目的同步数据。

供应商名称（盖单位章）：湖南保利天创物业发展有限公司

日期：2023年8月28日

